

平成27年5月18日



担当課	都市再生課
担当者	前 寿広
電話	(073) 435-1048
内線	2993

南海和歌山市駅活性化構想について

和歌山市（市長：尾花 正啓）は、南海電気鉄道株式会社（社長：亙 信二）とともに南海和歌山市駅の整備について協議を進めてきましたが、事業構想がまとまりましたので、公表いたします。

1 構想の目的

本構想において、現在の南海和歌山ビルの建て替えを市街地再開発事業で実施し、更新時期を迎えている市民図書館の市駅への移転と市営自転車駐車場の併設をこの再開発事業で整備することになりました。さらに、駅前広場を再整備することにより、公共交通の利便性向上、交通結節機能の強化、和歌山市の玄関口にふさわしい良好な景観を創出し、衰退イメージが大きい南海和歌山市駅周辺におけるイメージ刷新の契機とします。

また、市民図書館、駅前広場を含めた市駅の再整備は、南海和歌山市駅周辺に対する民間の投資や都市機能の更新を積極的に誘導していくことも目的としています。

なお、本構想にあたっては、和歌山市、和歌山県、南海電気鉄道株式会社の3者による南海和歌山市駅活性化調整会議の中においても協議を進めていたところであります。

2 構想の概要

①和歌山市民図書館

○規模等

- ・延床面積：約6000㎡ 4階建
- ・市営市駅前自転車駐車場を併設 駐車台数：約800台（平面駐車場）
- ・図書館専用駐車場を設置 駐車台数：約30台

○図書館の新しいゾーニング

- ・交流がすすみ、会話が弾むコミュニケーションゾーン（新設）
- ・気兼ねなく読み聞かせができる、子どもが主体の子ども賑わいゾーン（新設）
- ・静かに本を読む読書ゾーン
- ・さらに静寂な学習・研究ゾーン

○まち歩き拠点

- ・地域資料や郷土ゆかりの作家コーナーを設置
- ・観光案内所、レンタサイクルの併設

②駅前広場

- ・乗降を一体化したバスロータリー整備
- ・タクシーと送迎自家用車を明確に分離したバースの整備

3 今後のスケジュール等

（市街地再開発事業）平成28年3月 都市計画決定 平成28年6月 事業計画認可

（図書館）平成29年度 解体工事、建築工事着手 平成30年度 工事竣工

（図書館の概算事業費）約2.9億円

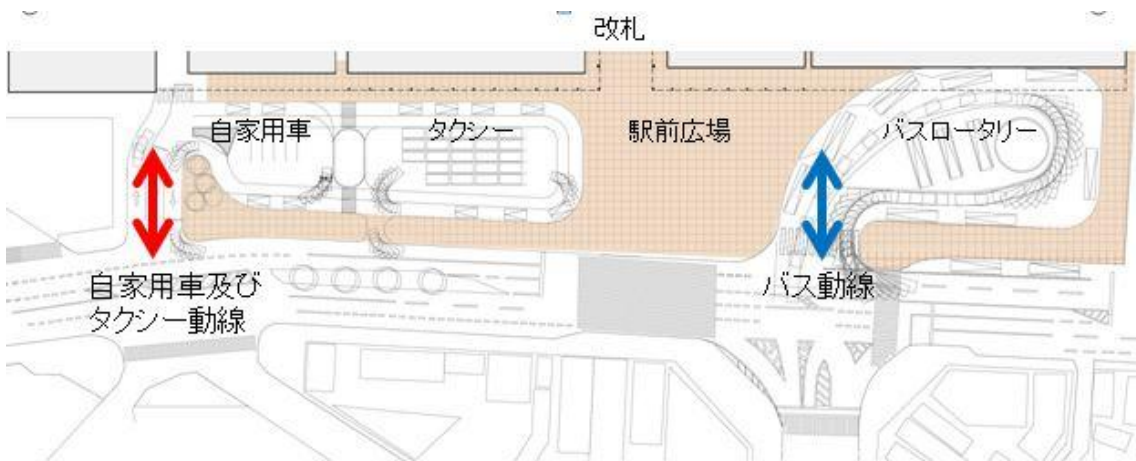
和歌山市駅周辺区域図



完成イメージ図



駅全景



駅前広場